



**नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका, नांदेड.**

**सर्वसाधारण सभेची सूचना**

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची 'ड' चे प्रकरण-२ मधील नियम क्रं. १ अन्वये  
महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची (ड) च प्रकरण-२ मधील नियम क्रं १ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा.  
**महापौर, सौ. शैलजा किशोर स्वामी** यांनी नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिकेची सर्व साधारण सभा दिनांक ११.०५.२०१६ रोजी दुपारी ०३.००  
वाजता नावाशमनपाकेच्या मुख्य प्रशासकिय इमारतीतील चौथ्या मजल्यावरील कै. शंकरराव चव्हाण सभागृहात आयोजित केली आहे.  
करिता विनंती की, प्रस्तावित सभेस निर्धारित समयी निर्दिष्ट ठिकाणी उपस्थित राहून सहकार्य करावे.

स्वाक्षरीत/-

नगरसचिव,

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका, नांदेड

स्वाक्षरीत/-

महापौर,

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका, नांदेड.

प्रति

श्री/श्रीमती -----

सदस्य /सदस्या,

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका, नांदेड

**कार्यक्रम पत्रिका**

विषय क्र. ०१

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील मुला मुलीचे गुणोत्तर-२०१६ प्रमाणाची नोंद घेणे बाबत.

अ.क्र.	महिणा	एकूण जन्म		एकूण	लिंग गुणोत्तर प्रति हजार मुलीचे प्रमाणे
		पुरुष	स्त्री		
१	जानेवारी	१६४२	१४४७	३०८९	८८१.२४%

विषय क्र. ०२

शासन निर्णयानुसार नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थामधील स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) च्या अंमलबजावणीचा आढावा घेणे

विषय क्र. ०३

वित्त विभाग शासन निर्णय क्र.अग्रौम २०१५/प्र.क्र.५७/१५ विनियम दि. २६ ऑक्टोबर २०१५ नुसार कार्यालयीन आदेश क्र. लेखा/१७१३४/२०१६ दि.२८ मार्च २०१६ अन्वये नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिकेतील पात्र ८२८ कर्मचा-यांना भगवान बुध्द जयंती सणानिमित्त्य प्रत्येकी रु. १०,०००/- याप्रमाणे अग्रौम रक्कम देण्यासाठी रु. ८२,८०,०००/- (अक्षरी रु.ब्यांशी लक्ष ऐंशी हजार फक्त) ची प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देवून संबंधितांच्या वेतनातून १००० समान १० हप्त्यात कपात करून मनपा फंडात जमा करण्यास मान्यता देण्यात आली त्यास कार्योत्तर मान्यता देणे बाबत.

विषय क्रं. ०४

कार्यालयीन आदेश क्रं. नावाशमनपा/लेवि/११६४/१६ दि. २८ एप्रिल २०१६ अन्वये शासन निर्णय क्रं. मभवा-१११५/प्र.क्र.४२/सेवा-९ दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१६ नुसार राज्य शासकीय व इतर कर्मचारी तसेच ज्यांना महागाई भत्तर लागू आहे अशा वेतनधानकांना दि. १ फेब्रुवारी २०१६ पासून वेतन श्रेणीतील मुळ वेतनावरील अधिक ग्रेड वेतन यावर ११९% या दराने महागाई भत्ता वाढ मंजूर करावी व १ जुलै २०१५ ते ३१ जानेवारी २०१६ या कालावधीतील महागाई भत्त्याच्या थकबाकीच्या अहरणाबाबत स्वतंत्रपणे आदेशानिर्गमित येईल असा शासन निर्णय होता त्या अनुषंगाने मनपाकेतील कर्मचा-यांना जा.क्र. लेवि/१५२६८/१६ दि. २०.०२.१६ चे आदेशान्वये दिनांक १ फेब्रुवारी २०१६ पासून ११९% महागाई भत्ता लागू करण्यात आला. शासन निर्णय क्रं. मभवा-१११५/प्र.क्र.४२/सेवा-९ दिनांक २२ एप्रिल २०१६ अन्वये १ जुलै २०१५ ते ३१ जानेवारी १६ या कालावधीतील महागाई भत्त्याच्या थकबाकीची रक्कम रोखीने देणे बाबत शासन निर्णय पारीत झाल्यानुसार मनपाकेतील कर्मचा-यांना उक्त कालावधीतील महागाई भत्त्याच्या थकबाकीची रक्कम मनपाकेच्या आर्थीक परिस्थितीनुसार अदाई करण्यासाठी लागणा-या खर्चास प्रशासकिय व आर्थीक मान्यता प्रदान करण्यात आली त्याची नोंद घेणे बाबत.

विषय क्र. ०५

नांवामनपाकेच्या क्रिडा संकुल परिसरातील श्री गुरु गोविंदसिंघजी क्रिकेट स्टेडियमचा आंतरराष्ट्रीय मानांकनाप्रमाणे विकासाचे काम अंतिम टप्यात आहे. स्टेडियमच्या अनुषंगाने भविष्यात क्रिडा संकुल परिसरात आधुनिक सोई सुविधांसह महापालिका स्पोर्टस व रिक्रेशन क्लब असणे आवश्यक आहे. अशी प्रशासनाची धारणा आहे. त्या अनुषंगाने नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेडच्या क्रिडा संकुल

परिसरात कै.शांताराम सगणे जलतरणीकेच्या लगत पूर्व बाजूस असलेल्या मोकळ्या जागेत नांवाशमनपाच्या वतीने महानगरपालिका स्पोर्ट्स व रिक्रेशन क्लब तयार करण्याकरीता खालील प्रमाणे प्रस्ताव सादर करण्यात येतो.

- १) मुंबई, पुणे, व इतर विकसित शहरामध्ये असलेल्या स्पोर्ट्स क्लबच्या धर्तीवर आपल्या शहरात आधुनिक स्पोर्ट्स क्लब असावा
- २) नांदेड नगरीतील नागरीकांना विविध क्रिडा सुविधा एकाच परिसरात उपलब्ध करून देणे
- ३) शहरातील सर्व वयोगटातील खेळाडू, क्रिडा प्रेमी, नागरीकांना एकाच परिसरात एकाच वेळी विविध क्रिडा सुविधा उपलब्ध करून देणे शक्य होईल.
- ४) नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका क्रिडा संकुल परिसरात सध्या जलतरण, टेबल टेनिस, बॅडमिंटन, जिम्नॅशियम, क्रिकेट, स्केटींग, बॉस्केटबॉल, ईत्यादी सुविधा सध्या उपलब्ध आहेत, तसेच येत्या वर्षात इंदीरा गांधी मैदानाचा विकास करून २०० मिटर रनिंग ट्रॅक, फुटबॉल, हॉलीबॉल, खो-खो, कबडी, या सुविधा प्रस्तावित आहेत.
- ५) महानगरपालिका स्पोर्ट्स क्लबच्या माध्यमातून मिळणा-या उत्पन्नातून इतर क्रिडा सुविधांची देखभाल व विकासकरणे शक्य होईल.

६) महानगरपालिका स्पोर्ट्स व रिक्रेशन क्लब मध्ये देण्यात येणा-या सुविधा

इनडोअर जलतरणिका ( In door Swimming pool )

आधुनिक जिम्नॅशिय ( Modern gym )

रायफल शूटींग रेंज( Rifle shooting Rang )

बॉलींग ऍली( bowling ally )

स्टीमबाथ, सोनाबाथ( steam bath ,sona bath )

टेबल टेनिस ( Table Tennis )

लॉन टेनिस(lawnTennis )

योगा सेंटर ( youga Centre )

मिनी थिएटर कम कॉन्फरन्स हॉल( mini Theater cum Conference Hall )

निवास व्यवस्था( In door Swimming pool )

महानगरपालिका स्पोर्ट्स व रिक्रेशन क्लबचे अजिव सभासद होण्याकरीता अजिव शुल्क आकारणे आहे.

- |  |              |
|--|--------------|
| १) सर्व सामान्य नागरीकांसाठी आजिव सभासद शुल्क      | रु.३.०० लक्ष |
| २) नावाशमनपा स.सदस्यांसाठी आजिव सभासद शुल्क        | रु.२.०० लक्ष |
| ३) नावाशमनपाचे अधिकारी व कर्मचारी आजिव सभासद शुल्क | रु.१.०० लक्ष |

तसेच महानगरपालिका स्पोर्ट्स व रिक्रेशन क्लब इमारतीस नांव घावयाचे झाल्यास ते सभेने निश्चित करावे,सदर प्रस्तावास प्राथमिक मान्यता प्रदान केल्यास महानगरपालिका स्पोर्ट्स व रिक्रेशन क्लबची नोंदणी करणे व त्या अनुषंगाने पुढील कार्यवाही प्रशासनामार्फत करण्यासाठी प्रस्ताव सादर.

**विषय कं. ०६**

महाराष्ट्र शासनाचे कक्ष अधिकारी यांनी पत्र क्रं. टिपीएस-२४१३/नाशिका-९२/प्र.क्र.२४५/२०१३/नवि-९ दिनांक १५ जानेवारी २०१६ अन्वये नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिकेच्या मंजुर सुधारीत विकास नियंत्रण नियमावली मध्ये सांडपाणी प्रक्रिया व पुनर्वापरासंबंधीची तरतुद समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून प्रस्ताव शासनाच्या मंजूरीस्तव सादर करणेस कळविले आहे सदर नियमावली खालील प्रमाणे आहे.

Regulation for Waste Treatment & Recycling:

#### **A. TYPE OF WASTE WATER**

- 1- Block Water:- It means waste water from W.C. urinals and M.S.W.
- 2- Grey Water:- It means waste water from bathrooms, sinks and wash areas.
- 3- Apart from residential waste water, Waste water generated from industrial, medical, commercial usage shall also be treated as per guidelines given by the Pollution Control Board

#### **B) APPLICABILITY**

These regulations shall be applicable to all developments/redevelopments, part developments on plots having an area of 4000 Sq.m. on more as well those mentioned under (C-1) to (C-6) shall have the provision for treatment, recycling and reuse of waste water. The applicant shall along with his application for obtaining necessary layout approval/building permission shall submit a plan showing the location of waste water treatment plant, furnishing details of calculations, references, implementation etc. This plan shall accompany with the applicant's commitment to monitor the system periodically from the date of occupation of the respective building.

#### **C. REGULATIONS**

##### **(C-1) for layout approval/building permission**

- 1 In case of residential layouts, area admeasuring 4000 sq.m.(1acre) or more,in addition to the poen space prescribed in bye-laws, a separate space for waste water treatment & recycling plant should be earmarket in the layout.

- II The recycled water shall be used for gardening, car washing, toilet flushing, irrigation, etc and in no case for drinking, bathing, washing utensils, cloths, etc.
- III On the layout plan, all chambers, plumbing lines which are a part of waste water treatment should be marked on different colour while submitting the layout for approval to the Nanded Waghala City Municipal Corporation, Nanded
- IV Only provision for basic civil work and required machinery will be proposed by the Nanded Waghala City Municipal Corporation Nanded.
- V A Clause must be included by the owner/developer in the purchase agreement that the purchaser, owner of the premises/organization or society of the purchasers shall ensure that.
- a) The recycled water is tested every six months either in Municipal Laboratory or in the laboratory approved by Municipal Corporation or by the State Government and the result of which shall be made accessible to the competent Authority/EHO of the respective Ward Office.
- b) Any recommendation from testing laboratory for any form of corrective measures that are needed to be adopted shall be complied, copy of any such recommendation and necessary action taken shall also be sent to the testing laboratories to the competent authority/EHO/of respective wards.

### **(C-2) Group Housing / Apartment Building**

In case of group housing if the built up area is 2000 Sq.M. or above or if consumption of water is 20000 lit/day or more, or if a multi-storied building which has 50 tenements or more, then waste water treatment and recycling plant as mentioned in (C-1) should be constructed.

### **(C-3) Educational, Industrial, Commercial, Government, Semi-government organization, hotels, lodging etc.**

For all building in the category having a built-up area of 1500 Sq.m. or more and if water consumption is 20,000 lit/day or more, then provision for waste water treatment and recycling plant as mentioned in (C-1) is mandatory.

### **(C-4) Hospitals**

All Hospitals having 40 or more bed, must provide a waste water treatment and recycling plant as mentioned in (C-1)

### **(C-5) Vehicle Servicing Garages**

All vehicles servicing garages shall ensure that the waste water generated through washing of vehicles is treated and recycled back for the same use as mentioned in (C-1)

### **(C-6) Other hazardous uses**

All other establishments/buildings where chances of waste water generated containing harmful chemicals, toxins are likely and where such water can not be directly led into municipal sewers, the concerned competent authority may direct the owners, users of such establishments, buildings to treat their waste water as per the directions laid in (C-1)

### **D. PENALTY**

i Any owner/developer/organization/society violating the provisions of these bye/laws, shall be fined Rs. 2500/- on the day of detection and if the violation continues, then shall be fined Rs. 100 for every day as concrete action after written notice from the concerned competent authority

ii If the results of test as mentioned in (C-1 v.a.b.) are not satisfactory, then the concerned owner/developer/organization/Society shall be charged as penalty of Rs. 300/- per day till the necessary preventive action is taken and disconnection of water connection also.

तरी, सदर नियमावली नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिकेच्या विकास नियंत्रण नियमावली मध्ये समाविष्ट करण्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अनवये फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीस्तव सादर करणेसाठी मनपा सर्व साधारण सभेच्या मान्यतेस्तव सादर.

### **विषय क. ०७**

महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग, मंत्रालय मुंबई यांनी शासन निर्णय क्रं. महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग, शासन परिपत्रक क्रं. ठामपा2002/821/प्रक्र.86/नवि-23/दि.2 जुलै, 2008 नुसार शासनाने महापालिकेतील अधिकारी/कर्मचारी मॉडेल सेवा प्रवेश नियम तयार करण्याच्या दृष्टिने कालबद्ध कृती कार्यक्रम आखून दिला त्यानुसार महापालिकेतील अधिकारी/कर्मचारी यांचे सेवा प्रवेश नियम तयार करण्यात आले त्यात सरळ सेवेने भरावयाचे विविध संवर्गातील पदाबाबत वयाची अट ही महाराष्ट्र शासनाचे धोरण आणि महाराष्ट्र लोकसेवा आयोग यांनी विहित केलेली विविध पदांची वयोमर्यादा निश्चित करण्यात आली तसेच पदोन्नतीसाठी आवश्यक अनुभवाची मर्यादा शासनाच्या सामान्य प्रशासन विभागाचे दिनांक 25.02.2005 च्या शासन निर्णयातील निर्देशानुसार कर्मचारी/अधिकारी यांच्या हरकती व सुचनांवर रितसर सुनावणी घेऊन नमुना सेवा प्रवेश नियम तयार करून दिनांक 20.09.2008 रोजी सर्व साधारण सभे समोर मान्यतेसाठी सादर केले होते सर्वसाधारणसभेने दिनांक 08.08.2011 रोजीच्या सभेत ठराव क्रमांक 94 द्वारे महापालिकेच्या प्रस्तावीत मॉडेल सेवा प्रवेश नियमास मान्यता प्रदान केल्यानंतर महानगरपालिकेने दिनांक 09 जुलै 2012 रोजी तयार केलेले मॉडेल सेवा प्रवेश नियम शासन असाधारण राजपत्रात प्रसिध्द करण्यासाठी शासकीय मुद्रानालय औरंगाबाद येथे प्रसिध्दीसाठी पाठविलेले आहेत.

महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभागाचे शासन निर्णय दिनांक 4 मे 2006 अन्वये राज्यातील अ ते ड वर्ग महानगरपालिकेत 38 पदांचा आकृतीबंध निश्चित केला असून उर्वरीत पदासाठीचा आकृतीबंध निश्चित करण्यात बाबत आवश्यकते निर्देश दिलेले आहेत. त्यानुसार महानगरपालिकेचे वाढीव क्षेत्रफळ, लोकसंख्या व आस्थापना खर्च 35 % ची मर्यादा ज्यामध्ये वेतन, निवृत्ती वेतन, कार्यालयीन खर्च, वहान, इंधन, स्टेशनरी व बैठकावरील खर्च या सर्व बाबी विचारात घेवून आकृतीबंध निश्चित करण्याबाबत निर्देश देण्यात आले आहेत त्यानुसार महानगरपालिका सर्वसाधारण सभेने 31.08.2013 रोजी ठराव क्रमांक 126 द्वारे महापालिका आयुक्तांनी लवकरात लवकर महापालिकेतील

कर्मचारी आकृतीबंधाचा प्रस्ताव तयार करून शासनास सादर करावा अशी मान्यता दिलेली आहे त्यानुसार महापालिका कर्मचारी आकृतीबंधाचा प्रस्ताव तयार करण्यापुर्वी कार्यालयीन पत्र क्रमांक 22939/2013 दिनांक 16.12.2013 च्या परिपत्रकाद्वारे सर्व विभाग प्रमुखांना आवश्यकता माहिती सादर करण्यास सुचना देण्यात आल्यानंतर सर्व विभाग प्रमुखांची आकृतीबंध अंतीम करण्यासाठी दिनांक 30.05.2014 रोजी बैठक आयोजित करण्यात आली आणि विभाग प्रमुखांच्या सुचनानुसार या कार्यालयाचे पत्र दिनांक 16.03.2015 अन्वये आकृतीबंधाची कार्यवाही अंतीम टप्प्यात असल्याचे शासनास कळविण्यात आले.

शासनाचे पत्र दिनांक 17.08.2015 चे पत्रास अनुसरून शहराची वाढती लोकसंख्या, नागरी भागाचा विकास, शासनाच्या विविध योजना व त्यानुरूप वाढलेले कामकाज या बाबीचा विचार करून महानगरपालिकेच्या विभाग प्रमुखा मार्फत आवश्यक असणा-या पदांचा आढावा घेवून भविष्यातील 25 वर्षांच्या दृष्टिने उपयोगी पडणारा कर्मचारी आकृतीबंधाचा प्रस्ताव, उपसचिव, नगरविकास विभाग मंत्रालय मुंबई यांच्या सुचनेनुसार वसई विरार महानगरपालिकेचे कर्मचारी आकृतीबंध व सेवा प्रवेश नियमास महानगरपालिका सर्वसाधारण सभेच्या मंजुरीच्या अधिन राहून शासनाने मंजुरी दिलेली आहे त्याच धर्तीवर कर्मचारी मॉडेल सेवा प्रवेश नियमासहीत कर्मचारी आकृतीबंधाचा प्रस्ताव दिनांक 05.09.2015 च्या पत्राद्वारे शासन मान्यतेसाठी शासनाकडे सादर करण्यात आलेला आहे.

महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग (नवी-24) चे कक्ष अधिकारी यांनी त्यांचे पत्र दि.28.01.2016 अन्वये कळविले की, मा.महापौर यांनी सेवा प्रवेश नियम व कर्मचारी आकृतीबंधाचे अनुषंगाने उपस्थित केलेल्या मुद्यांनुसार अहवाल सादर करावा त्यास अनुसरून या कार्यालयाचे पत्र क्रमांक 14450/2016 दिनांक 05.02.2016 अन्वये महापालिकेचा ठराव क्रमांक 94 दिनांक 08.08.2011 आणि ठराव क्रमांक 126 दिनांक 31.08.2013 नुसार मॉडेल सेवा प्रवेश नियम आणि कर्मचारी आकृतीबंधाचा संयुक्त प्रस्तावाचा अहवाल शासन मान्यतेसाठी सादर करण्यात आलेला आहे. सदरचा मॉडेल सेवा प्रवेश नियम आणि कर्मचारी आकृतीबंधाचा संयुक्त प्रस्ताव महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभागाचे शासन परिपत्रक दिनांक 02 जुलै 2008 मधिल निर्देशानुसार मान्यतेस्तव महापालिका सर्वसाधारणसभे समोर सादर करण्यात येत आहे.

#### विषय क्रं. ०८

विषय :- नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका अंतर्गत भुसंपादन अधिनियम १८९४ चे कलम १८ खाली संपादीत जागेचा वाढीव मावेजाची न्यायालयीन प्रकरणे तडजोडरीने निकाली काढणे बाबत

संदर्भ :- १) जिल्हा न्यायाधीश नांदेड यांचे दि. २५.०२.२०१६ रोजी बैठकीत निर्देश

२) गोदावरी मराठवाडा पाटबंधारे विकास महामंडळ औरंगाबाद यांचे पत्रक गोम पाविम/न्याय प्र/धा-४३७३६/२०१५/३५३६ दिनांक १०.०४.२०१५

गुरु-ता-गद्दी सोहळा २००८ व नांदेड शहर विकास योजना सुधारीत तसेच विविध योजना अंतर्गत खाजगी जागा संपादीत करण्यात आल्या आहेत नियमानुसार भुसंपादनाची प्रक्रिया होऊन भुसंपादन अधिकारी यांचे वतीने भुसंपादनाचा निवाडया नुसार मावेजा वितरण करण्यात आला आहे.

भुसंपादन अधिनियम १८९४ चे कलम १८ खाली आकारलेला मावेजा बाबत नाराजी असल्यास भुसंदर्भ दाखल करणेची तरतुदी आहे त्यानुसार जवळपास ९०० भुसंदर्भ दाखल असून आता पर्यंत ११२ प्रकरण मध्ये न्यायालयाने वाढीव मावेजा मंजुर केला आहे दैनंदिन न्यायालयामध्ये दिलेल्या निर्णया मध्ये २०% पेक्षा अधिक वाढ दिली आहे.

महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग यांचे शासन निर्णय क्रं. एलक्युएन/०१/२०११/प्र.क्र.३०/अ-२ दिनांक ३०.१०.२०११ अन्वये तडजोडीने निकाली काढणेसाठी लोकन्यायालयात प्रकरणे ठेवणेची मान्यता दिली असून परिपत्रक क्रं. एलक्युएन/०१/२०११/प्र.क्र.-३०/अ-२ दिनांक १७.१२.२०११ अन्वये तडजोडीने निकाली काढलेल्या प्रकरणात सहा महिनेचे आत मावेजा अदा करणेसाठी निर्देश आहेत.

यापुर्वी मनपा सर्व साधारण सभा ठराव क्रं. १३९ दिनांक १५.०३.२०१२ अन्वये २०% वाढ देणेसाठी मान्यता दिली आहे त्याप्रमाणे दिनांक १६.०९.२०१४ चे लोकन्यायालयात ११ प्रकरणे दिनांक १२.१२.२०१५ चे राष्ट्रीय लोकन्यायालयात २० प्रकरणे निकाली काढण्यात आले आहेत परंतु २०% वाढीव मावेजासाठी भुधारक संमत्त नाहीत म्हणून प्रलंबीत प्रकरणांची संख्या कमी न होता कालावधीत वाढ होत असून पर्यायाने व्याजाची रक्कम वाढत आहे त्यामुळे मनपाचे आर्थिक नुकसान होत आहे.

गोदावरी मराठवाडा पाटबंधारे विकास महामंडळ यांचे कडील एलएआर प्रकरणात संदर्भ क्रं. २ चे पत्रकान्वये ३०% वाढीव मावेजास देणेसाठी मान्यता दिली त्यावरून लोकन्यायालयात अधिक प्रमाणात तडजोड होत आहे त्या अनुषंगाने पुर्वीचे २०% ऐवजी ३०% वाढीव मावेजा देणेसाठी मान्यता झाल्यास मनपा कडील अधिकाधिक भुसंपादनाची प्रकरणे तडजोडीने निकाली काढणेसाठी लोकन्यायालयात ठेवण्यात येऊन भविष्यातील व्याजाची रक्कम कमी होवून भुधारकांना वेळेत मावेजा मिळेल करिता मा. जिल्हा सत्र न्यायाधीश नांदेड यांनी संदर्भाकित पत्रकान्वये निर्देश दिले आहेत.

त्या अनुषंगाने वाढीव मावेजा केवळ जागेचा क्षेत्रफळासाठीच लागू असून बांधकाम मुल्यांकनास कोणताही वाढीव मावेजा लागू होणार नाही त्याच प्रमाणे भुसंपादन अधिनियमातील कलम ३४ खालील व्याज देता येणार नाही तसेच इतर बाबींचा खर्च पणे देता येणार नाही या अटीवर सन २०१६-१७ या आर्थिक वर्षापासून सदर वाढ लागू राहिल.

वास्तविक २०% वाढीने अंदाजी रु. २२.०० कोटी रक्कम देय होत होती व त्यावरील दरमहा व्याजापोटी रु. ११.०० लक्ष वाढ होईल तर ३०% वाढ दिल्यास मुळ रक्कमेत मार्च १६ पर्यंत व्याजासह ३२.१० कोटीने वाढ होऊन दरमहा व्याजाची रक्कम १७.०० लक्ष होईल त्यामुळे मनपाकेस २०% ऐवजी ३०% वाढ दिल्यास रु. १०.७० कोटी व दरमहा व्याजाची ५.०० लक्ष रुपयानी वाढ होणार आहे. तरी आर्थिक परिस्थितीचा विचार करता महापालिकेस आर्थिक बोजा कमी होणार आहे.

करिता मा. जिल्हान्यायाधीश नांदेड यांचे निर्देशानुसार सदर प्रस्ताव सर्वसाधारण सभे समोर मान्यतेस्तव सादर.

**विषय क. ०९**

**प्रस्ताव**

मनपा हद्दीतील खय्युम प्लॉट मदिना नगर भागातील पशु वैद्यकीय दवाखान्याच्या संदक्षण भिंतीचे काम चालु आहे सदर भिंत रस्त्यालगत असल्यामुळे सदर भिंत रस्त्यावर बांधल्यास नागरिकांना ये-जा करण्यास अडचणीचे ठरेल. त्यामुळे सदर रस्ता १० मी. रुंद करणे अत्यंत आवश्यक आहे. करिता सदर दवाखान्यालगत असलेला रस्ता १० मी रुंद करणे करिता ही सर्वसाधारण सभा सर्वानुमते मान्यता देते.

**सुचक :-** इशरत फातेमा अ.शमीम, अब्दुल लतीफ अब्दुल मजीद

**अनुमोदन:-** शफी अहेमद कुरेशी, चाऊस हसीना बेगम साबेर चाऊस

**विषय क. १०**

**प्रस्ताव**

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत दिनांक ०४.०१.२०१६ रोजी हैदरबाग फंक्शन हॉल समोर असलेल्या ड्रेनेज लाईनचे काम श्री मुखीद खान पिता खुर्शीद खान हे कामगार काम करित असतांना चेंबरमध्ये उतरून काम करित होता त्याचे वासामुळे श्वास एकदम बंद झाल्यामुळे त्याच ठिकाणी मृत्यु पावला आहेत. सदरचा मुलगा त्यांच्या घरातील कमवणारा एकच व्यक्ती होता त्यामुळे त्याच्या घराची आर्थिक परिस्थितीमुळे उदरनिर्वाह चालवता येत नाही व त्यांना राहण्यासाठी घर सुध्दा नाहीत.

करिता मृत्या पावलेल्या त्याच्या आई वडीलांवर सहानुभुतिपूर्वक विचार करून मनपाकेच्या घरकुल योजने अंतर्गत साईट क्रं ३४ श्रावस्तीनगर येथे तयार असलेल्या घरकुला पैकी एक घर मंजूर करण्यास हि नावाशमनपाकेची सर्वसाधारण सभा सर्वानुमते मंजूर करण्यात येतो.

**सुचक:-** स शेर अली महेबुब अली, इशरत फातेमा अ.शमीम, अ.लतीफ अ.मजीद, हसीना बेगम साबेर चाऊस **अनुमोदक :-** वाजेदा तबस्सुम

**स्वाक्षरीत/-**

**नगरसचिव**

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड

**स्वाक्षरीत/-**

**महापौर**

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड